

Broekpolder2040 presenteert:

# STEM UIT DE POLDER

Editie 1, 13-1-2021



Martin met zijn hond Dingo

“Mijn ideaalbeeld? Een mooi tuinbouwgebied met voldoende ruimte voor recreatie, water en wonen”

**Huiseigenaar Martin Hartwigsen (68) bijt het spits af met deze nieuwe column: Stem uit de polder waarin verschillende huiseigenaren en ondernemers aan het woord komen over de ontwikkelingen in de Broekpolder.**

*Waarom is het wonen in de Broekpolder zo leuk?*  
‘Het is fijn om in een omgeving te wonen waar gewerkt wordt, in een ondernemersklimaat. Vroeger kwamen de buurtkinderen bij mij gewoon een kopje thee drinken op de vorkheftruk. Eerlijk gezegd ben ik geboren en opgegroeid in de Broekpolder dus ik weet ook

niet anders. Wel vind ik dat, ondanks dat je verder uit elkaar woont, je erg veel sociaal contact hebt. Misschien zelfs wel meer dan wanneer je in een flat woont.’

*Waarom is de coöperatie Broekpolder2040 relevant volgens u?*

‘Ik zie daarmee een kans om binnen nu en een aantal jaren op een mooiere plek te wonen in de Broekpolder. De plek waar ik nu woon is vrij rommelig en omringt door kassen. Gezien mijn leeftijd is het nu het juiste moment om dit aan te pakken voordat ik echt weg moet. Via de coöperatie Broekpolder2040 kan ik hier zelf invloed op uitoefenen. Plus dat ik verwacht dat in de tuinbouwgebieden in het algemeen de waarde van woningen kunnen dalen in plaats van stijgen. Wellicht met een andere, mooiere omgeving zal de waarde alleen maar gaan stijgen.’

*Wat is uw ideaalbeeld van de Broekpolder?*

‘Dat het een mooi tuinbouwgebied wordt met voldoende ruimte voor recreatie, water en wonen. Dat je trots kunt zijn op het gebied waar je woont. Zelf zit ik in de werkgroep Huisvesting om aan dit ideaalbeeld te werken, maar er is bijvoorbeeld ook een werkgroep Trots hiervoor opgericht. De droom van Broekpolder2040 vind ik mooi en zie ik graag werkelijkheid worden.’

*Zijn er nog andere dingen die u kwijt wilt?*

‘De verandering vraagt om een goede samenwerking tussen ondernemers en huiseigenaren. De ondernemers hebben veel invloed op het mooier maken van het gebied. Voor de huiseigenaren is het op dit moment financieel niet aantrekkelijk genoeg om je huis te verkopen, tenzij je weggekocht wordt. Met de droom van Broekpolder2040 kunnen we hier verandering in brengen.’

Vindt u het ook leuk uw stem te laten horen? Mail dan naar [info@broekpolder2040.nl](mailto:info@broekpolder2040.nl).